

PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA STAZIONE UNICA APPALTANTE

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DELLA "DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ" INERENTE I LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT – PRIMO LOTTO FUNZIONALE IN COMUNE DI GRAVELLONA TOCE. CIG: 710233583F – VERBALE SECONDA SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2017 (duemiladiciassette), il giorno 30 (trenta) giugno alle ore 9:13 (nove e tredici) presso la sala riunioni del Settore II della Provincia del Verbano Cusio Ossola, via dell'Industria 25, Verbania Fondotoce, è presente l'arch. Domingo Tommasato, presidente del seggio di gara e della commissione giudicatrice ai sensi della determinazione n. 833 del 26/06/2017, assistito dal segretario verbalizzante e testimone dott.ssa Cristina Acquotti e dal testimone dott. Claudio Pierro.

Sono presenti alla seduta l'ing. Antonella Costa e l'arch. Susanna Del Favero, commissari, l'arch. Fabrizio Bianchetti (in rappresentanza del raggruppamento temporaneo tra sé e il P.I. MAURIZIO TORI) e l'ing. Stefano Cerlini (in rappresentanza del raggruppamento temporaneo ONE WORKS SPA e STUDIO ASSOCIATO AESSE INGEGNERIA).

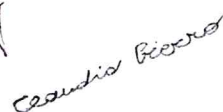
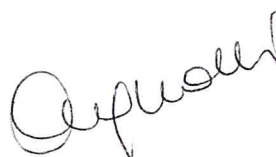
Premesso che:

- con determinazione a contrarre n. 89 del 07/03/2017 il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Gravellona Toce ha stabilito di procedere all'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori, assistenza al collaudo e prove di accettazione di cui all'articolo 148 del D.P.R. 207/2010 e contabilità a corpo di cui agli articoli 184 e 185 del medesimo D.P.R. inerenti i lavori di completamento del Palazzetto dello Sport di Gravellona Toce (primo lotto funzionale), procedura che viene posta in essere dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia del Verbano Cusio Ossola;

- alla procedura negoziata sono stati invitati dieci operatori economici sorteggiati tra quelli selezionati mediante apposita indagine di mercato.

Richiamata quindi la lettera di invito (e relativi allegati) - protocollo n. 13455 del 08/06/2017, trasmessa via P.E.C. - con la quale sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici:

1. SNAP INGEGNERIA SRLS - Roma;
2. PIRAMIDE ENGINEERING SRL - Como;
3. ARCH. PAOLO PETTENE – Poirino (TO);
4. ING. CRISPIATICO PAOLO - Milano;
5. ARCH. FABRIZIO BIANCHETTI – Omegna (VB);
6. DOTT. ING. ARCH. MARCO BRAJKOVIC – Legnano (MI);
7. TEKNEMA PROGETTI SRL - Torino;
8. ONE WORKS SPA - Milano;
9. 3TI PROGETTI SPA - Roma;
10. STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA E URBANISTICA DI BUSCAGLIA MASSIMO E BUSCAGLIA DAVIDE – Vigevano (PV).



Richiamato integralmente il verbale della prima seduta pubblica, tenutasi in data 26/06/2016, nella quale sono stati ammessi alla successiva fase di gara i seguenti sei concorrenti:

1. STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA E URBANISTICA DI BUSCAGLIA MASSIMO E BUSCAGLIA DAVIDE (in raggruppamento temporaneo con M2P SRL);
2. ONE WORKS SPA (in raggruppamento temporaneo con STUDIO ASSOCIATO AESSE INGEGNERIA);
3. ARCH. PAOLO PETTENE (in raggruppamento temporaneo con ING. MARCO BRUGO (amministratore delegato di Ai Engineering S.r.l.), ARCH. GIANCARLO FISCHETTI e ARCH. NICOLO' CALABRESE);
4. ARCH. FABRIZIO BIANCHETTI (in raggruppamento temporaneo con P.I. MAURIZIO TORI);
5. SNAP INGEGNERIA SRLS;
6. DOTT. ING. ARCH. MARCO BRAJKOVIC.

Richiamato il verbale di seduta riservata, tenutasi in data 26/06/2017, a partire dalle ore 14:30, nella quale la commissione giudicatrice ha espresso la propria valutazione su tutti gli elementi e sub-elementi delle offerte tecniche con le modalità previste dalla lettera di invito, come risulta dal relativo verbale, in atti;

Dato atto che è stata fissata per il giorno 30/06/2017 alle ore 9:00 la seconda seduta pubblica, in relazione alla quale – con nota prot. n. 15038 del 27/06/2017 inviata via PEC – è stata data apposita comunicazione ai concorrenti.

Tutto ciò premesso, l'arch. Domingo Tommasato, in qualità di presidente della commissione giudicatrice, alle ore 9:13 apre la seduta dando lettura dei punteggi attribuiti dalla commissione giudicatrice alle offerte tecniche presentate dai concorrenti e procede poi all'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche dei concorrenti leggendo ad alta voce i ribassi percentuali offerti.

Viene quindi applicata la formula di proporzionalità indicata nel disciplinare di gara per l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica e si procede quindi all'attribuzione del punteggio complessivo e alla formazione della graduatoria, come da allegata tabella, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Il presidente della commissione giudicatrice propone pertanto l'aggiudicazione del servizio a ONE WORKS SPA (in raggruppamento temporaneo con STUDIO ASSOCIATO AESSE INGEGNERIA).

Si precisa, infine, che l'aggiudicazione è subordinata alle verifiche dei requisiti prescritti ai sensi di legge.

La seduta viene chiusa alle ore 9:25.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

Arch. Domingo Tommasato

Dott.ssa Cristina Acquotti

Cristina Acquotti

Dott. Claudio Pierro

Claudio Pierro

Valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa
allegato n. 1 al verbale di seduta pubblica

Valutazione Offerta ECONOMICA

Max punti 25

valore X
soglia
ribasso max

0,90
0,373
45,770%

Progr.	Operatore economico	Ribasso % offerto	Coefficiente	Coefficiente troncato a 3 ^a cifra decimale	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tecnica	Punteggio complessivo offerta tecnica + offerta economica
1	STUDIO TECNICO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA, INGEGNERIA E URBANISTICA DI BUSCAGLIA MASSIMO E BUSCAGLIA DAVIDE (capogruppo di raggruppamento temporaneo)	40,330%	0,935460909	0,935	23,375	42,980	66,355
2	ONE WORKS S.P.A. (capogruppo di raggruppamento temporaneo)	33,000%	0,795372379	0,795	19,875	71,640	91,515
3	ARCH. PAOLO PETTENE (capogruppo di raggruppamento temporaneo)	25,000%	0,602554832	0,602	15,050	73,345	88,395
4	ARCH. FABRIZIO BIANCHETTI (capogruppo di raggruppamento temporaneo)	36,896%	0,889274524	0,889	22,225	57,180	79,405
5	SNAP INGEGNERIA SRLS	43,050%	0,967730454	0,967	24,175	42,470	66,645
6	DOTT. ING. ARCH. MARCO BRAJKOVIC	45,770%	1	1,000	25,000	34,760	59,760

Handwritten signatures and notes:
 - A large signature: "C. B. Brajkovic"
 - A smaller signature: "D. Pettene"
 - A crossed-out signature: "X"
 - A note: "D. Pettene firma"